

大崎ミッドタウン 総合メディケアセンター

【 サービス付き高齢者向け住宅 】

【 クリニック 】

=パンフレット=



医療法人 而成会

〒987-1303

宮城県大崎市松山金谷字中田 76-1

TEL 0229-55-3349 FAX 0229-55-4673

◎大崎ミッドタウン総合メディケアセンターとは

医療サービス + 介護サービス
【母体診療所】 【介護保険サービス】



安心サポートサービス
食事サービス
【サービス付き高齢者向け住宅】



大崎ミッドタウン総合メディケアセンター
ご自宅にいるようなくつろぎのある空間で、体調管理や
介護サービスが安心して受けられる「新しい住まい」

◎シームレスな連携

【医療処置が必要で、手厚い医療を受けたい】

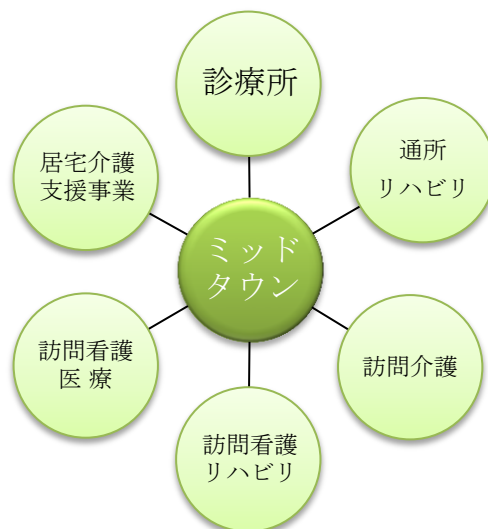
☞ 訪問診療・訪問看護を利用します

【もっとリハビリを受けたい】

☞ 訪問看護リハビリ・通所リハビリを利用します

【認知症状があって目が離せない】

☞ 訪問介護を利用します



医療と看護・介護のシームレスな連携でサポート！！

◎介護保険サービス

併設している各介護保険サービス事業所がサポート

訪問介護事業所 ヒューマンシティ松山
訪問介護スタッフが居室を訪問、介護サービス(身体介護・生活援助)提供を行います。

訪問看護事業所 ヒューマンシティ松山
医療)訪問看護スタッフが医療処置や健康管理を行います。
リハビリ)理学療法士が居室に訪問して施術を行います。

通所リハビリテーション事業所 ヒューマンシティ松山
併設の介護老人保健施設ヒューマンシティ松山の通所リハビリを利用し、レクリエーション、日中の活動の場、機能訓練(リハビリテーション)を行います。

居宅介護支援事業所 ヒューマンシティ松山
一人ひとりのケアプランを作成し、ケアマネジメントを提供します。

◎生活支援サービス (※一部有料サービス)

介護保険サービス以外にも安心とサービスが充実

- **緊急時対応サービス** 緊急時通報装置の呼び出しに対応し、ご家族様への連絡や病院搬送の手配等
- **アクティビティサービス** レクリエーションや行事の実施
- **管理サービス** 介護保険証・健康保険証・お小遣い・居室鍵の管理等
- **代理オーダーサービス** タクシー、クリーニング、散髪の手配等
- **安全管理サービス** 夜間滞在する介護職員が巡回・安否確認・戸締り等
- **フロントサービス** 来訪・外出時の対応、郵便物・宅配便の手配・受取り等
- **保守点検サービス** 居室内設備 トイレ・洗面・照明類の目視点検と簡易清掃
- **送迎サービス** 入居時の送迎・入居後の病院受診等

◎食事サービス

毎日の食事は楽しみの一環です

《美味しく、栄養バランスの料理を提供します》

	食事時間		食事費用内訳
朝食	8:00～	朝食	480円
昼食	12:30～	昼食	630円
夕食	18:00～	夕食	480円（1日1,590円）

- * 各階にデイルームがございますので、皆様とご一緒に・・・
（希望される方はお部屋でも可能です）
- * 刻み食や療養食にも対応致します。
- * 一食/1日でも提供の場合は1日当たりの費用が発生致します。

◎入居費用について

《入居費用も安心価格です》

- * 要介護度が重い方でも、必要な介護サービスを受けることができ
安心して生活が出来るように
- * 人工透析や医療度が高く、長期に病院での療養をされている方でも、
安心して生活が出来る住まいに
- * 終末期対応型
緩和ケア病床よりも自宅に近い施設で過ごしたいという利用者に対応
（在宅末期医療総合診療料により対応）

◎大崎ミッドタウン総合メディケアセンター

料金一覧表(一人部屋:30日当たりの目安)

	介護度	敷礼金	家賃	食事代	共益費	その他費用	合計 (基本料金)
一 般	自 立	0	175,000	47,700	20,000	6,700	249,400
	要支援1	0	115,000	47,700	20,000	6,700	189,400
	要支援2	0	109,000	47,700	20,000	6,700	183,400
	要介護1	0	93,000	47,700	20,000	6,700	167,400
	要介護2	0	90,000	47,700	20,000	6,700	164,400
	要介護3	0	83,000	47,700	20,000	6,700	157,400
	要介護4	0	79,000	47,700	20,000	6,700	153,400
	要介護5	0	74,000	47,700	20,000	6,700	148,400

- ※ 1 敷金・礼金はありません。
- ※ 2 居室の光熱水費は家賃に含まれます。
- ※ 3 共益費はエレベーター、廊下、食堂、浴室など、共有部分の電気代、水道代、および清掃費用などの維持管理費となります。
- ※ 4 その他の費用には、日用品費¥2,700、洗濯費¥3,000、居室内の家電リース代¥1,000が含まれます。
- ※ 5 医療費、薬代、おむつ代(希望者のみ)、理容代(希望者のみ)は実費として別途負担になります。
- ※ 6 介護保険サービスを受けられた場合には、介護度に応じて上記料金以外に別途負担となります。
- ※ 7 二人部屋【8室】について
 - ①ご夫婦に限ります。
 - ②家賃は介護度の低い方を基準とし、45,000円付加されます。

＜例＞ 要支援2と、要介護5の夫婦の場合
 要支援2の方が適用され、家賃は45,000円付加されます。
 その場合 ⇨ 109,000円 + 45,000円 = 154,000円となります。

- ③食費は 47,700円 × 2名 = 95,400円になります。
- ※ 8 居室内の備品等に破損・汚染が発生した場合には、修理代またはクリーニング代を別途負担いただく場合があります。
- ※ 9 生活保護受給者は市町村、社会福祉事務所との協議が必要となりますのでお問い合わせ下さい。

◎大崎ミッドタウン総合メディケアセンター 人工透析の方の料金一覧表

(一人部屋:30日当たりの目安)

	介護度	敷 礼 金	家 賃	食 事 代	共 益 費	そ の 他 費 用	合 計 (基 本 料 金)
透 析	自 立	0	145,000	47,700	20,000	6,700	219,400
	要 支 援 1	0	91,000	47,700	20,000	6,700	165,400
	要 支 援 2	0	85,000	47,700	20,000	6,700	159,400
	要 介 護 1	0	69,000	47,700	20,000	6,700	143,400
	要 介 護 2	0	66,000	47,700	20,000	6,700	140,400
	要 介 護 3	0	59,000	47,700	20,000	6,700	133,400
	要 介 護 4	0	55,000	47,700	20,000	6,700	129,400
	要 介 護 5	0	50,000	47,700	20,000	6,700	124,400

※10 上記料金表は大崎ミッドタウン総合メディケアセンターの透析室で治療した方の予定金額です。

※11 上記料金のほかに、一般料金の※5と※6が同じく加算されます。

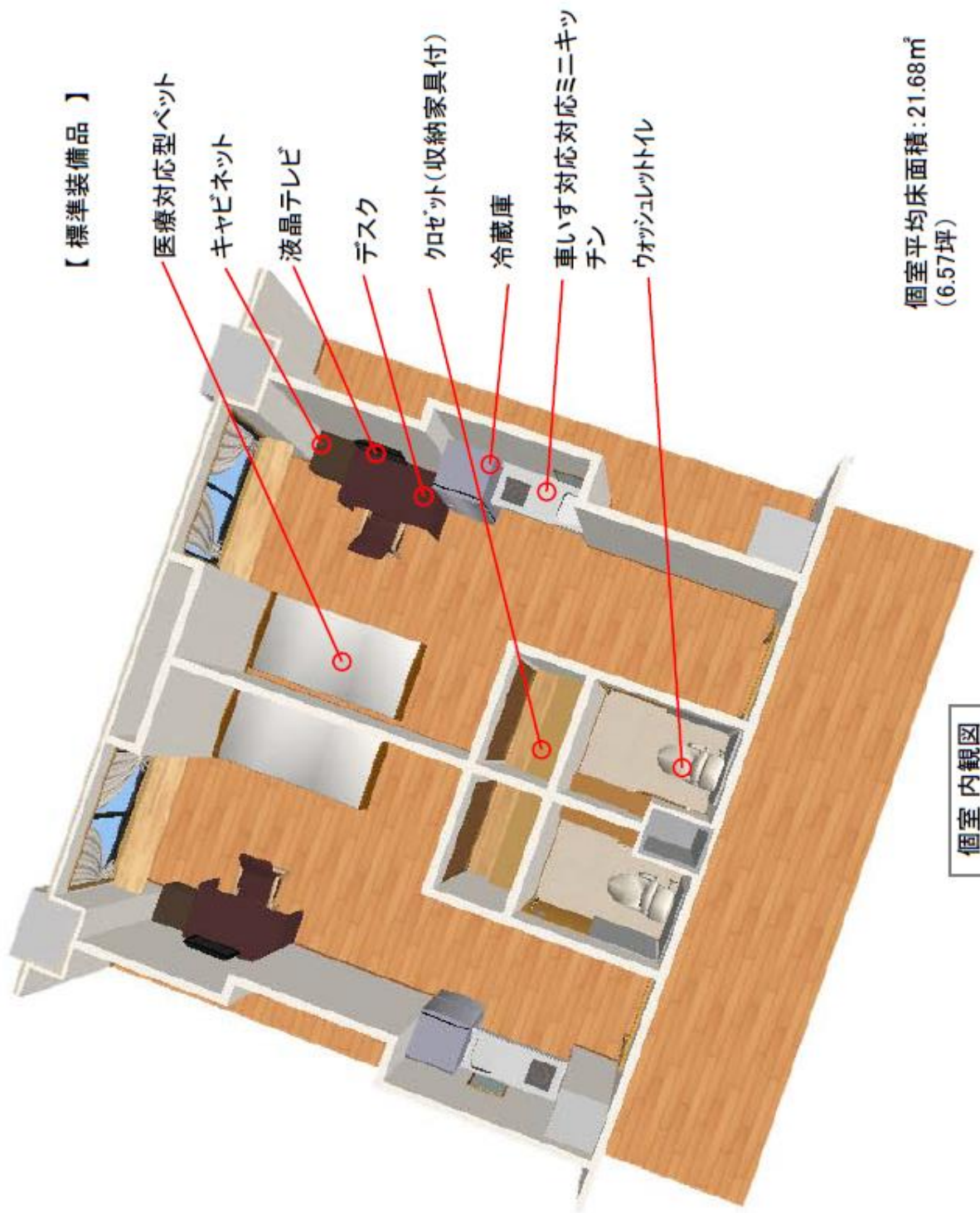
◎ 介護保険サービス1割負担限度額 (2019年10月1日現在)

要支援1	¥5,032
要支援2	¥10,531
要介護1	¥16,765
要介護2	¥19,705
要介護3	¥27,048
要介護4	¥30,938
要介護5	¥36,217

介護保険負担割合が2割の方は、上記負担限度額が2倍になります。

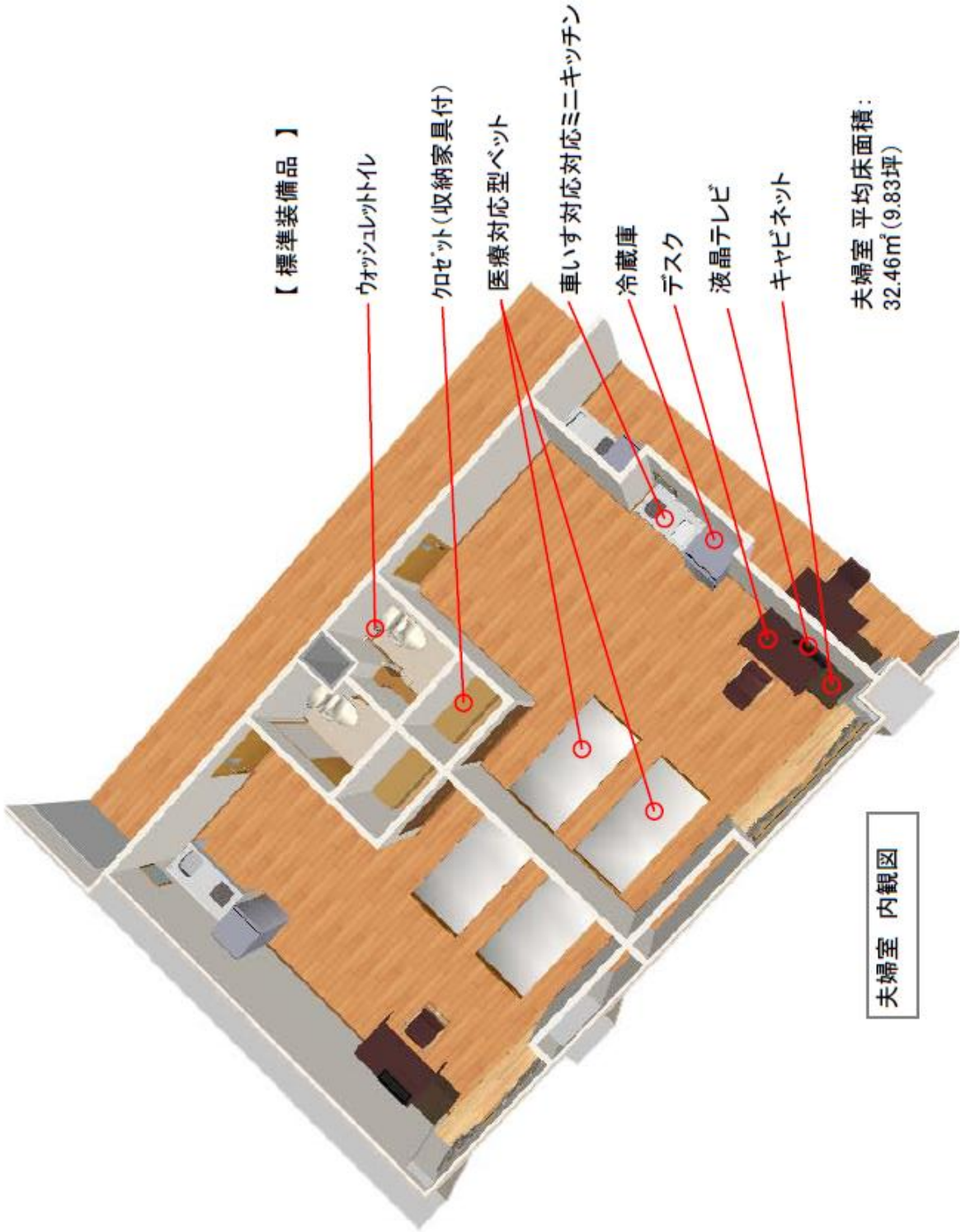
※介護保険サービス限度額以上またはサービスプラン外のサービスを受けられた方は、回数に応じて別途請求とさせていただきます。

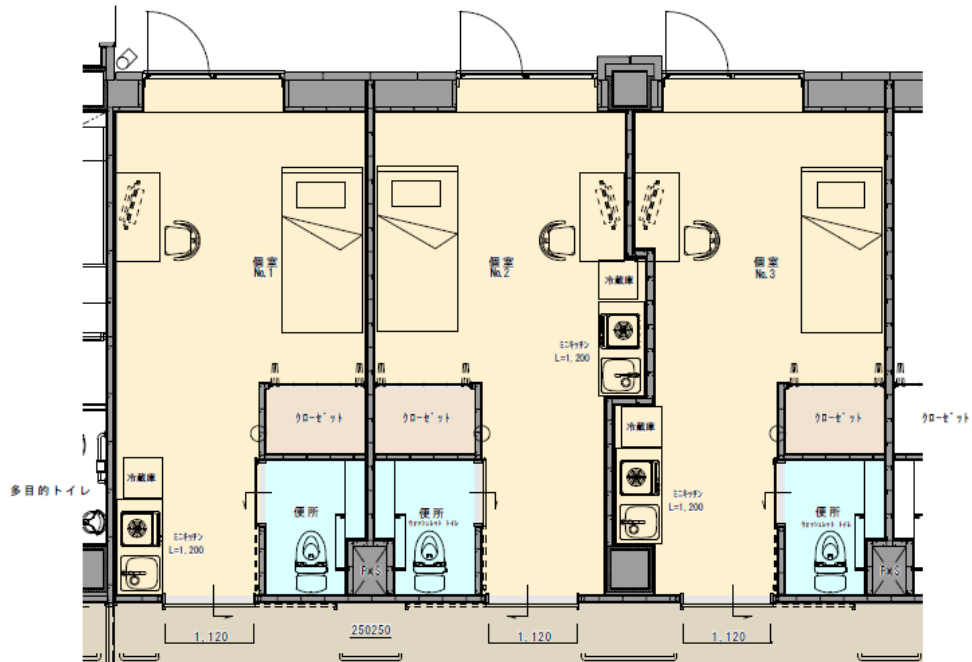
【標準装備品】



個室平均床面積:21.68㎡
(6.57坪)

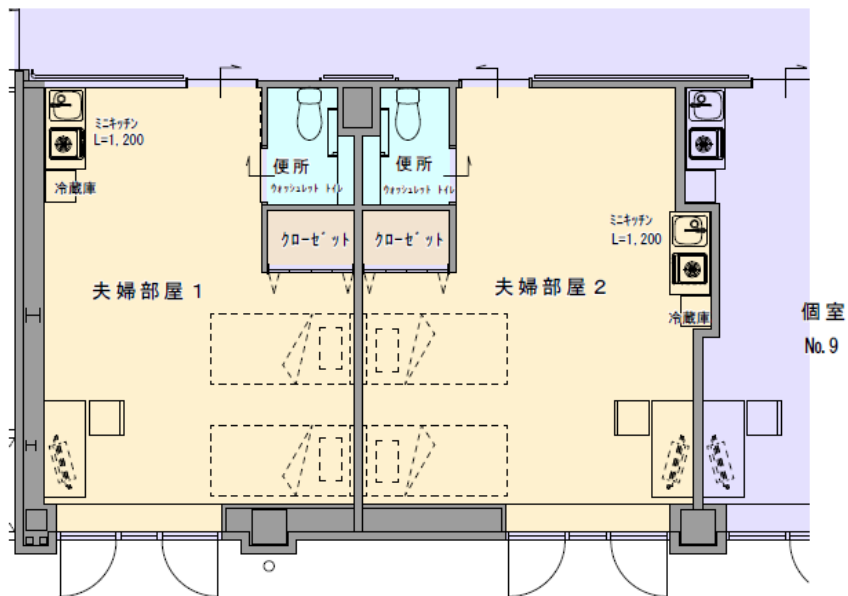
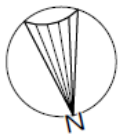
個室内観図





個室 部分平面図

個室 床面積：約 21.68㎡ (6.57坪)



夫婦室 部分平面図

夫婦室 床面積：約 32.46㎡ (9.83坪)